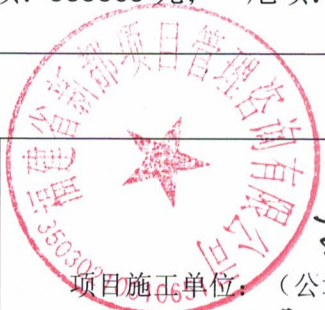


附件 1

莆田市建设工程设计变更备案表 编号:

一、工程概况	项目名称	后塘村农旅生态游工程	建设单位	莆田市城厢区华亭镇后塘村民委员会
	施工单位	福建省新都项目管理咨询有限公司	监理单位	壹方工程管理(福建)有限公司
	设计单位	浙江恒欣设计集团股份有限公司	合同造价	337.3495 万元
二、设计变更申请	1、拟设计变更类别	1. 非小规模工程(四类): 达到合同价 1%-3% (含 3%) 或金额 40-200 万元(含 200 万元)。() 2. 小规模工程: 增加造价 4-40 万元 (含 40 万元), 且变更后结算总价不超过 400 万元。(√)		
	2、拟设计变更理由	1. 因自然灾害等不可抗力造成项目条件发生重大变化的; () 2. 因资源、水文地质、工程地质、考古及调查、勘察等情况有重大变化, 需要调整建设方案的; () 3. 原设计图纸存在缺陷或错误, 无法保证施工质量和安全的。 () 4. 因政策调整、规划变更、征地拆迁等原因导致需要调整建设方案的。 () 5. 有关部门检查、省(市)领导调研视察、市政府文件(或纪要、备忘录)作出书面要求的。 ()		
	3、拟设计变更内容	1、地块一, 塑胶平台上面原旧挡墙新增 0.3m 高 0.5m 宽混凝土压顶, 新增成品护栏共计 25.6m, 做法同挡墙做法一致。护栏标准段详图, 挡墙位置按现场实际情况调整施工。成品护栏相应增加。 2、地块一, 水池拆除原有护栏部位, 新增白色洗米石面层, 长度 34.6 米, 宽度 1.57 米。做法同原图纸做法一致。 3、栈道一详图, 新增混凝土基础及增大柱子规格。 4、栈道二详图, 新增混凝土基础及增大柱子规格。 5、新建吊桥两端新增 1.3m 高 400*400 混凝土立柱。原设计吊桥木平台新增混凝土基础及增大柱子规格。 6、本项目中的广告字体大小、位置、数量、安装方式由广告公司优化后施工, 并新增广告字体混凝土基础。 7、富贵茶亭新增混凝土基础。 8、图纸中滑梯位置自然放坡, 因现场场地位置及地形受限, 高差过大也无法放坡。应建设单位要求变更为塑胶面层。沙坑位置按现场实际情况调整。 9、图纸中竹栅栏增设镀锌骨架固定。 10、增加 9.5 米拦水坝一个。 11、后塘自来水厂后面新增 400*200 植草砖停车场。 12、地块二, 台阶及栏杆详图处, 新增 C20 埋石混凝土挡墙。 13、地块二, 台阶及栏杆详图及半圆木平台之间, 新增 3.3 米护栏。 14、原旧栈道全部新增刷漆, 做法参考本项目其他栈道刷漆。 15、地块二, 台阶及栏杆详图中 台阶部分新增刷漆。 16、为了整体的农旅效果增加线型灯。 17、沙坑位置新增 Φ110 PVC-U 排水管, 共计约 70m。 18、原设计木栏杆造型为斜拼, 变更为直拼, 做法及工程量不变。凉茶边新增 7m 木栏杆。		

		19、原效果图中部分摆件取消施工。 20、绿化种植取消施工。
	4、预估的 造价变更	设计变更及现场签证累计增加工程造价： 变更增加：378436 元； 其中增项：583563 元； 甩项：-205127 元； 合计增加：378436 元（已下浮）
	5、其他附 件材料	工程联系单、变更图纸
二、设计 变更申 请	6、项目建 设及参建 单位意见	 项目建设单位：（公章） 2015 年 10 月 28 日
		 项目施工单位：（公章） 2015 年 10 月 27 日
		 项目设计单位：（公章） 2015 年 10 月 28 日
		 项目监理单位：（公章） 2015 年 10 月 27 日
三、项目 行政主 管部门 备案意 见	设计变更报批的同时在公共资源交易中心网站“设计变更公示专栏”公示 5 个工作日 （非小规模工程四类、小规模工程增加 4-40 万元且结算总价不超过 400 万元备案）	
	 项目行政主管部门：（公章） 2015 年 11 月 6 日	

注：1. 本表格一式六份（计算机打印，表格中栏目不够填写时可另附纸说明）。类别和原因在括号内打√即可。2. 本表格适用于以下设计变更备案：非小规模工程（四类）：达到合同价 1%-3%（含 3%）或金额 40-200 万元（含 200 万元）；以及小规模工程：增加造价 4-40 万元（含 40 万元）且变更后结算总价不超过 400 万元。3. 设计变更和现场签证造成的造价变更，在报送审批时允许进行增减对抵；主要材料差价调整部分和工期奖罚金额不纳入累计造价中进行审批。