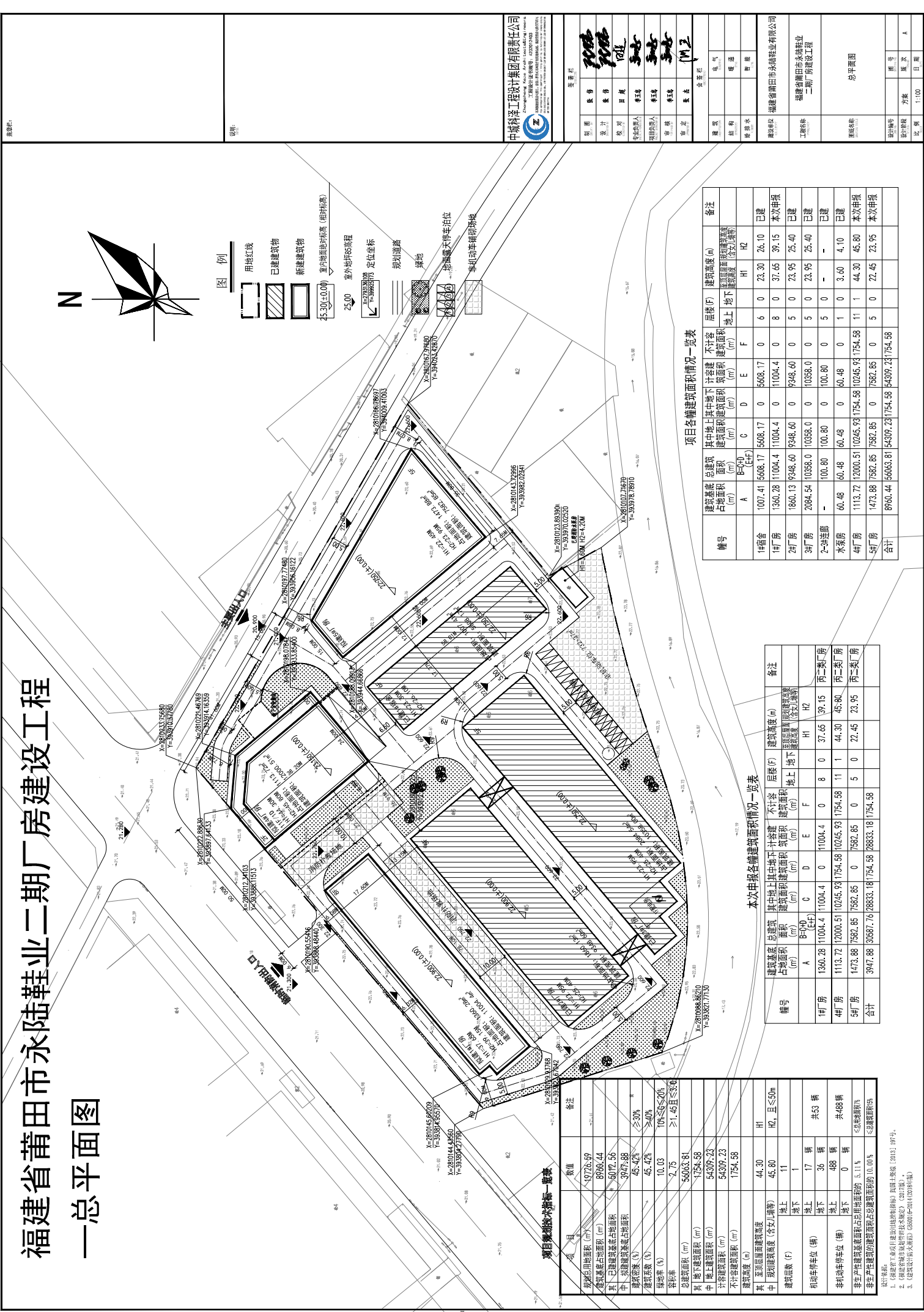


福建省莆田市永陆鞋业二期厂房建设工程
——总平面图



项目用地总平面一览表

项目	数值	备注
规划用地面积 (m²)	19776.59	其中：地上 19776.59
建筑基底占地面积 (m²)	8986.44	
其中：已建建筑基底占地面积	5072.56	
新建建筑基底占地面积	3913.88	
建筑密度 (%)	45.42%	≥30%
容积率	10.03	≤1.0
绿地率 (%)	2.75	≥1.45且≤3.0
总建筑面积 (m²)	56063.81	
其中：地上建筑面积 (m²)	1754.58	
其中：地上建筑面积 (m²)	54309.23	
其中：地上建筑面积 (m²)	54309.23	
其中：地上建筑面积 (m²)	1754.58	
其中：地上建筑面积 (m²)	44.30	H1
其中：地上建筑面积 (m²)	45.80	H2, 且≤50m
其中：地上建筑面积 (m²)	11	
其中：地上建筑面积 (m²)	17	共53 辆
其中：地上建筑面积 (m²)	36	共488 辆
其中：地上建筑面积 (m²)	488	共488 辆
其中：地上建筑面积 (m²)	0	共488 辆
其中：地上建筑面积 (m²)	5.11%	≤5.11%
其中：地上建筑面积 (m²)	10.00%	≤10.00%

本次申报各幢建筑面积情况一览表

幢号	建筑基底占地面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	其中：地上建筑面积 (m²)	其中：地下建筑面积 (m²)	层数 (F)	建筑高度 (m)	备注
1#厂房	1360.28	11004.4	0	11004.4	0	37.65	丙二类厂房
4#厂房	1113.72	12000.51	10245.93	1754.58	11	44.30	丙二类厂房
5#厂房	1473.88	7582.85	0	7582.85	0	22.45	丙二类厂房
合计	3947.88	20587.76	10245.93	1754.58	11	44.30	

项目各幢建筑面积情况一览表

幢号	建筑基底占地面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	其中：地上建筑面积 (m²)	其中：地下建筑面积 (m²)	层数 (F)	建筑高度 (m)	备注
1#宿舍	1007.41	5608.17	5608.17	0	6	23.30	26.10 已建
1#厂房	1360.28	11004.4	0	11004.4	0	37.65	39.15 本次申报
2#厂房	1860.13	9348.60	0	9348.60	0	23.95	25.40 已建
3#厂房	2084.54	10358.0	0	10358.0	0	23.95	25.40 已建
2#连廊	-	100.80	100.80	0	5	0	- 已建
水泵房	60.48	60.48	60.48	0	1	3.60	4.10 已建
4#厂房	1113.72	12000.51	10245.93	1754.58	11	44.30	45.80 本次申报
5#厂房	1473.88	7582.85	0	7582.85	0	22.45	23.95 本次申报
合计	8960.44	56063.81	54309.23	1754.58	5	22.45	23.95 本次申报

设计说明：
1. (拟建厂房) 地下建筑面积 (含女儿墙等) 按照《建筑设计防火规范》(GB50016) 执行。
2. (拟建厂房) 地下建筑面积 (含女儿墙等) 按照《建筑设计防火规范》(GB50016) 执行。
3. (拟建厂房) 地下建筑面积 (含女儿墙等) 按照《建筑设计防火规范》(GB50016) 执行。